

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003330 от 17.03.2022

"Заречный квартал" по адресу Московская область, Одинцовский г.о., р.п. Заречье. Этап 1 очереди 1. Дома 4-6

Дата первичного размещения: 24.12.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 143085 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Одинцово |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Заречье |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 164 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)739-35-97 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@zemaktivy.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: za-kvartal.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Галстян |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714937440 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714937440 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746650897 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 10.06.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: КОМПАНИЯ КОНВОЛИО ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 13.05.2014 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE332262 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Ул.Георгиу Кацуноту, 3, КИТАЛЛИДИС БИЛДИНГ, 3-й этаж, офис 3А, 3036, Лимассол, Кипр |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кашакашвили |
| | 3.4.2 | Имя: Бенедикт |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: Грузия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМПАНИЯ КОНВОЛИО ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743089499 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1120 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.12.2020 |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Проектировщики оборонного и энергетического комплексов" |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7728093677 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 829 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.12.2020 |
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Инженерностроительные предприятия Московской области |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743059624 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0489 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16.12.2020 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -32 021,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 765 185,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 316 713,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №RU50-20-20301-2021 от 21.12.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: свх Заречье |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, р-н Одинцовский, рп Заречье |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16 869 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: свх Заречье |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 5 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, р-н Одинцовский, рп Заречье |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 610,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: свх Заречье |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 6 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, р-н Одинцовский, рп Заречье |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 608,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 648,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 821,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 469,60 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 520,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 355,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 876,00 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 524,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 354,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 878,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта) |
| | 10.1.2 | Номер договора: Б/Н |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.10.2015 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ЮСТАС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7731085130 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Союзгеострой Сервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОДИН |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714712983 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Интайм-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024196231 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-072592-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203271351 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Заречный квартал"; ЖК "Заречный квартал"; Жилой комплекс "Заречный квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛДВ ГРУПП |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5047252436 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-20-20301-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗК/Р-04 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗК/Р-18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0020202:10831 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 347,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 170 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 380 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детское игровое оборудование производства «Vinci» (Польша), информационный стенд (содержащий правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения неисправности и поломке оборудования, информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки), скамьи производства «Eibe». Площадки для детей дошкольного возраста находятся на расстоянии не менее 10 метров от окон жилых домов, площадки для детей младшего школьного возраста – не менее 20м |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено оборудование (3 тренажера на различные группы мышц, комплекс Wprcout) производства «Vinci» (Польша), скамьи производства «Eibe» (Германия) и урны |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 513 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория корпусов 4-6 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Между корпусами 4 и 5 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение лиственными деревьями и кустарниками. Клен остролистный 21шт, Туя западная 74 шт. Спирея серая 147шт. Кизильник блестящий 3335шт. Сирень обыкновенная 33шт. Чубушник венечный 20шт. Посевной газон 4907.1м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения с транспортными потоками имеют понижение для организации безбарьерной среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение, осуществляемое уличным светильником Интеграл, высотой 4,75м в количестве 220шт |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Показатели благоустройства приведены на корпуса 4, 5, 6 суммарно |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-313169/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 243 036 762,74 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 77/09/ТПВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714937440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714937440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 254 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 151 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 151 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.50 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 33.00 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.50 | 1 | 17.60 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 60.00 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 51.40 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 178 | Квартира | 2 | 3 | 41.10 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 2 | 3 | 53.40 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 2 | 3 | 44.90 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 2 | 3 | 42.50 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 2 | 3 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 2 | 3 | 27.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 2 | 3 | 42.50 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 2 | 3 | 42.40 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 57.90 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 2 | 3 | 31.00 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 33.00 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 60.00 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 51.40 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 3 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 3 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 3 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 41.10 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 3 | 3 | 53.40 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 3 | 3 | 44.90 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 3 | 3 | 42.50 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 3 | 3 | 27.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 3 | 3 | 42.50 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 3 | 3 | 42.40 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 3 | 3 | 57.90 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 3 | 3 | 31.00 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 24.80 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 42.00 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.30 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 60.20 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.60 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 41.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 53.60 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 45.10 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 4 | 3 | 26.70 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 27.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 4 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 4 | 3 | 42.60 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 206 | Квартира | 4 | 3 | 58.30 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 31.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 24.80 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 42.00 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 39.30 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 60.90 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 52.10 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 41.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 54.00 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 45.50 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 211 | Квартира | 5 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 213 | Квартира | 5 | 3 | 27.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 5 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 5 | 3 | 42.60 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 5 | 3 | 58.10 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 5 | 3 | 31.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 24.80 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 42.00 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 39.30 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 60.20 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 51.60 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 6 | 3 | 41.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 6 | 3 | 53.60 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 220 | Квартира | 6 | 3 | 45.10 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 221 | Квартира | 6 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 222 | Квартира | 6 | 3 | 26.70 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 223 | Квартира | 6 | 3 | 27.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 224 | Квартира | 6 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 225 | Квартира | 6 | 3 | 42.60 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 226 | Квартира | 6 | 3 | 58.30 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 227 | Квартира | 6 | 3 | 31.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 24.80 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 42.00 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39.30 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 60.90 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 52.10 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 228 | Квартира | 7 | 3 | 41.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 229 | Квартира | 7 | 3 | 54.00 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 230 | Квартира | 7 | 3 | 45.50 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 231 | Квартира | 7 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 232 | Квартира | 7 | 3 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 233 | Квартира | 7 | 3 | 27.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 234 | Квартира | 7 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 235 | Квартира | 7 | 3 | 42.60 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 236 | Квартира | 7 | 3 | 58.10 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 237 | Квартира | 7 | 3 | 31.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 24.80 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 42.00 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 39.30 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 17.60 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 60.20 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 51.60 | 3 | 36.40 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 59.90 | 3 | 39.80 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 26.30 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 38.40 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 24.30 | 1 | 12.60 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 2.90 |
| 238 | Квартира | 8 | 3 | 41.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 239 | Квартира | 8 | 3 | 53.60 | 3 | 38.60 | 2.90 |
| 240 | Квартира | 8 | 3 | 45.10 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 241 | Квартира | 8 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 242 | Квартира | 8 | 3 | 26.70 | 1 | 13.00 | 2.90 |
| 243 | Квартира | 8 | 3 | 27.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 244 | Квартира | 8 | 3 | 42.70 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 245 | Квартира | 8 | 3 | 42.60 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 246 | Квартира | 8 | 3 | 58.30 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 247 | Квартира | 8 | 3 | 31.20 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 48.80 | 2 | 27.80 | 3.30 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 2 | 25.40 | 3.30 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 41.50 | 1 | 17.60 | 3.30 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 39.10 | 2 | 23.50 | 3.30 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 33.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 41.50 | 1 | 17.60 | 3.30 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 155.60 | 5 | 112.30 | 3.30 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 30.70 | 1 | 17.00 | 3.30 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 35.90 | 1 | 14.40 | 3.30 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 83.80 | 4 | 57.20 | 3.30 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 57.60 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 113.40 | 4 | 79.80 | 3.30 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 39.10 | 2 | 23.60 | 3.30 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 67.30 | 3 | 40.60 | 3.30 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 62.90 | 3 | 41.90 | 3.30 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 32.60 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 248 | Квартира | 9 | 3 | 142.50 | 5 | 101.20 | 3.30 |
| 249 | Квартира | 9 | 3 | 42.40 | 2 | 25.90 | 3.30 |
| 250 | Квартира | 9 | 3 | 53.60 | 2 | 33.10 | 3.30 |
| 251 | Квартира | 9 | 3 | 42.50 | 2 | 25.90 | 3.30 |
| 252 | Квартира | 9 | 3 | 42.40 | 2 | 26.00 | 3.30 |
| 253 | Квартира | 9 | 3 | 57.90 | 2 | 28.60 | 3.30 |
| 254 | Квартира | 9 | 3 | 31.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 1.1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 1.1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 1.1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | |
| 1.1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 1.1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 1.1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 1.1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 1.1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 1.1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 1.1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 6.2 | Кладовая | 6.2 | |
| 1.1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1.1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 1.2.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 1.2.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 1.2.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 1.2.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 1.2.6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 1.2.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 1.2.8 | Кладовая | -1 | 1 | 6 | Кладовая | 6 | |
| 1.2.9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 1.3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 1.3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 1.3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 7.8 | Кладовая | 7.8 | |
| 1.3.5 | Кладовая | -1 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 1.3.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 1.3.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 1.3.8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 1.4.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 2.1.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.1.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.1.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.1.5 | Кладовая | -1 | 2 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 2.2.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.2.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 2.2.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 2.2.5 | Кладовая | -1 | 2 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 2.3.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2.3.3 | Кладовая | -1 | 2 | 7 | Кладовая | 7 | |
| 2.3.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.3.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.3.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.3.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 2.3.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.3.9 | Кладовая | -1 | 2 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | |
| 2.4.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.4.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 2.4.4 | Кладовая | -1 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 2.4.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 2.4.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.4.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.4.8 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.5.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 2.5.3 | Кладовая | -1 | 2 | 6 | Кладовая | 6 | |
| 2.5.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 2.5.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 2.5.8 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 2.5.9 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 2.5.10 | Кладовая | -1 | 2 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 2.5.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 2.5.12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.5.13 | Кладовая | -1 | 2 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 2.6.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.6.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.6.4 | Кладовая | -1 | 2 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | |
| 2.6.5 | Кладовая | -1 | 2 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | |
| 2.6.6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 2.6.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 2.6.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.6.9 | Кладовая | -1 | 2 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | |
| 2.6.10 | Кладовая | -1 | 2 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 2.6.11 | Кладовая | -1 | 2 | 6.2 | Кладовая | 6.2 | |
| 2.7.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 2.7.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.7.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.7.5 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 2.7.6 | Кладовая | -1 | 2 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 2.7.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 2.7.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2.8.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 2.8.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 2.8.4 | Кладовая | -1 | 2 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 2.8.5 | Кладовая | -1 | 2 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | |
| 2.8.6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.8.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2.8.8 | Кладовая | -1 | 2 | 7 | Кладовая | 7 | |
| 2.8.9 | Кладовая | -1 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | |
| 2.8.10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 3.1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | |
| 3.1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 3.1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 8.2 | Кладовая | 8.2 | |
| 3.1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | |
| 3.1.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.1.7 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.1.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.1.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.2.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.2.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 3.2.4 | Кладовая | -1 | 3 | 6 | Кладовая | 6 | |
| 3.2.5 | Кладовая | -1 | 3 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | |
| 3.2.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.2.7 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.2.8 | Кладовая | -1 | 3 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| 3.2.9 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 3.3.2 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 3.3.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 3.3.4 | Кладовая | -1 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 3.3.5 | Кладовая | -1 | 3 | 6.2 | Кладовая | 6.2 | |
| 3.3.6 | Кладовая | -1 | 3 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 3.3.7 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 3.3.8 | Кладовая | -1 | 3 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 3.3.9 | Кладовая | -1 | 3 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | |
| 3.3.10 | Кладовая | -1 | 3 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| 3.3.11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.4.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.4.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 3.4.4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 3.4.5 | Кладовая | -1 | 3 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 3.4.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.4.7 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.4.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 3.4.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 3.4.10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 3.4.11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 3.4.12 | Кладовая | -1 | 3 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | |
| 3.4.13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 3.4.14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 3.5.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.5.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.5.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.5.5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 3.5.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.5.7 | Кладовая | -1 | 3 | 4 | Кладовая | 4 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|--|-------|-----|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 106.2 | — | 106.2 | 3.9 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 92.6 | — | 92.6 | 3.9 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 108.7 | — | 108.7 | 3.9 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 156.8 | — | 156.8 | 3.9 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 113.0 | — | 113.0 | 3.9 |
| 5,1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 150.9 | — | 150.9 | 3.9 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 112.0 | Помещения общественного назначения (офисы) | 112.0 | 3.9 |
| 6,1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 69.2 | Социальный магазин | 69.2 | 3.9 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 65.0 | — | 65.0 | 3.9 |
| 7.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.7 | — | 55.7 | 3.9 |
| 8.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 7.3 | Тамбур | 7.3 | 3.9 |
| 8.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 75.4 | Помещение управляющей компании | 75.4 | 3.9 |
| 8.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.8 | Диспетчерская | 31.8 | 3.9 |
| 8.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.3 | Универсальный санузел | 6.3 | 3.9 |
| 8.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 14.6 | Помещение персонала | 14.6 | 3.9 |
| 8.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 18.5 | Гардероб | 18.5 | 3.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| № п/п | З | Описание местоположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 4.1 | Помещение выпуска коммуникаций | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 10.7 |
| 4.2 | ВРУ | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.3 | ВРУ | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.4 | СС | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.8 |
| 4.5 | Венткамера дымоудаления | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 14.1 |
| 4.6 | ИТП | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 64.3 |
| 4.7 | Насосная станция | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 30.7 |
| 4.8 | Помещение выпуска коммуникаций | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 10.8 |
| 4.9 | Венткамера | 1 секция, -1 этаж | Технические помещения | 26.5 |
| 4.1 | Венткамера | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 23.8 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 4.2 | Помещение выпуска коммуникаций | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 16.1 |
| 4.3 | Венткамера дымоудаления | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 17.3 |
| 4.4 | СС | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.5 | ВРУ | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.6 | ВРУ | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.7 | Помещение выпуска коммуникаций | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 14.2 |
| 4.8 | Венткамера | 2 секция, -1 этаж | Технические помещения | 20.0 |
| 4.1 | Помещение выпуска коммуникаций | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 14.1 |
| 4.2 | Венткамера дымоудаления | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 25.4 |
| 4.3 | СС | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.5 |
| 4.4 | ВРУ | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.5 | ВРУ | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 9.9 |
| 4.6 | Помещение выпуска коммуникаций | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 10.5 |
| 4.7 | Венткамера | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 34.8 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |
| 2.2 | Коридор | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 69.6 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 12.7 |
| 2.2 | Коридор | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 95.4 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 16.7 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |
| 2.2 | Коридор | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 69.2 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.1 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.6 |
| 2.2 | Вестибюль | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 68.0 |
| 2.3 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.7 |
| 2.4 | ПУИ | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.3 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 10.9 |
| 2.6 | Колясочная | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.2 |
| 2.7 | С/У | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.1 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 11.7 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 13.1 |
| 2.1 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.6 |
| 2.2 | Вестибюль | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 93.6 |
| 2.3 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.6 |
| 2.4 | ПУИ | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.3 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 10.0 |
| 2.6 | Колясочная | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.6 |
| 2.7 | С/У | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.0 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 15.0 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.9 |
| 2.1 | Тамбур | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.7 |
| 2.2 | Вестибюль | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 74.9 |

| | | | | |
|-------|-------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 2.3 | Лестничная клетка | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.2 |
| 1.1.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 12.9 |
| 1.2.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 8.6 |
| 1.3.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.2 |
| 2.1.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.1 |
| 2.2.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 6.0 |
| 2.3.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 8.0 |
| 2.4.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 8.4 |
| 2.5.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 11.4 |
| 2.6.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |
| 2.7.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.3 |
| 2.8.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.8 |
| 3.1.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 7.2 |
| 3.2.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 7.3 |
| 3.3.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |
| 3.4.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 3.5.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 6.2 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| 4.1 | Подземная часть, 1 секция | Помещение выпуска коммуникаций | Технические помещения |
| 4.2 | Подземная часть, 1 секция | ВРУ | Технические помещения |
| 4.3 | Подземная часть, 1 секция | ВРУ | Технические помещения |
| 4.4 | Подземная часть, 1 секция | СС | Технические помещения |
| 4.5 | Подземная часть, 1 секция | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.6 | Подземная часть, 1 секция | ИТП | Технические помещения |
| 4.7 | Подземная часть, 1 секция | Насосная станция | Технические помещения |
| 4.8 | Подземная часть, 1 секция | Помещение выпуска коммуникаций | Технические помещения |
| 4.9 | Подземная часть, 1 секция | Венткамера | Технические помещения |
| 4.1 | Подземная часть, 2 секция | Венткамера | Технические помещения |
| 4.2 | Подземная часть, 2 секция | Помещение выпуска коммуникаций | Технические помещения |
| 4.3 | Подземная часть, 2 секция | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.4 | Подземная часть, 2 секция | СС | Технические помещения |
| 4.5 | Подземная часть, 2 секция | ВРУ | Технические помещения |
| 4.6 | Подземная часть, 2 секция | ВРУ | Технические помещения |
| 4.7 | Подземная часть, 2 секция | Помещение выпуска коммуникаций | Технические помещения |
| 4.8 | Подземная часть, 2 секция | Венткамера | Технические помещения |
| 4.1 | Подземная часть, 3 секция | Помещение выпуска коммуникаций | Технические помещения |
| 4.2 | Подземная часть, 3 секция | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.3 | Подземная часть, 3 секция | СС | Технические помещения |

| | | | |
|---|---------------------------|---|-----------------------|
| 4.4 | Подземная часть, 3 секция | ВРУ | Технические помещения |
| 4.5 | Подземная часть, 3 секция | ВРУ | Технические помещения |
| 4.6 | Подземная часть, 3 секция | Помещение выпуска коммуникаций | Технические помещения |
| 4.7 | Подземная часть, 3 секция | Венткамера | Технические помещения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2023 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 013 136 235,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810012010243875 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 032 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 966 973 058,99 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 065 026 941,01 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|--|---------------|--|

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта) |
| | 10.1.2 | Номер договора: Б/Н |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.10.2015 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ЮСТАС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7731085130 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Союзгеострой Сервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОДИН |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714712983 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Интайм-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024196231 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-072592-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203271351 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Заречный квартал"; ЖК "Заречный квартал"; Жилой комплекс "Заречный квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛДВ ГРУПП |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5047252436 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-20-20301-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗК/Р-04 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗК/Р-18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0020202:10832 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 897,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 170 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 380 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детское игровое оборудование производства «Vinci» (Польша), информационный стенд (содержащий правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения неисправности и поломке оборудования, информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки), скамьи производства «Eibe». Площадки для детей дошкольного возраста находятся на расстоянии не менее 10 метров от окон жилых домов, площадки для детей младшего школьного возраста – не менее 20м |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено оборудование (3 тренажера на различные группы мышц, комплекс Wprcout) производства «Vinci» (Польша), скамьи производства «Eibe» (Германия) и урны |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 513 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория корпусов 4-6 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Между корпусами 4 и 5 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение лиственными деревьями и кустарниками. Клен остролистный 21шт, Туя западная 74 шт. Спирея серая 147шт. Кизильник блестящий 3335шт. Сирень обыкновенная 33шт. Чубушник венечный 20шт. Посевной газон 4907.1м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения с транспортными потоками имеют понижение для организации безбарьерной среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение, осуществляемое уличным светильником Интеграл, высотой 4,75м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Показатели благоустройства приведены для корпусов 4, 5, 6 суммарно |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-313169/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 243 036 762,74 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 77/09/ТПВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714937440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714937440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 212 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 102 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 102 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 2 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 2 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 2 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 2 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 2 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 2 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 3 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 154 | Квартира | 3 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 5 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 5 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 173 | Квартира | 5 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 174 | Квартира | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 175 | Квартира | 5 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 176 | Квартира | 5 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 177 | Квартира | 5 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 6 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 6 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 6 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 6 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 6 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 6 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 6 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 6 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 7 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 7 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 7 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 7 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 7 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 7 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 7 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 7 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 7 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 7 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 8 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 8 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 8 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 71.90 | 3 | 50.40 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 8 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 8 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 8 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 8 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 8 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 8 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 8 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 8 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 8 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 75.30 | 3 | 45.60 | 3.30 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 3.30 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 3.30 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 3.30 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 3.30 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 3.30 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 3 | 42.10 | 3.30 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 3.30 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 3.30 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 3.30 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 3.30 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 3.30 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 3.30 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 3.30 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 3.30 |
| 206 | Квартира | 9 | 3 | 64.60 | 3 | 42.40 | 3.30 |
| 207 | Квартира | 9 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 3.30 |
| 208 | Квартира | 9 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 3.30 |
| 209 | Квартира | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 3.30 |
| 210 | Квартира | 9 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 3.30 |
| 211 | Квартира | 9 | 3 | 47.80 | 2 | 30.70 | 3.30 |
| 212 | Квартира | 9 | 3 | 75.30 | 3 | 47.90 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 1.1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 1.2.2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1.2.3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1.2.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5 | Кладовая | 5 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 1.2.5 | Кладовая | -1 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 1.2.6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1.3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 1.3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 1.3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | |
| 2.1.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 2.1.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.1.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 2.2.2 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 2.2.3 | Кладовая | -1 | 2 | 6.2 | Кладовая | 6.2 | |
| 2.2.4 | Кладовая | -1 | 2 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 2.2.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.2.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.2.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.2.8 | Кладовая | -1 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | |
| 2.2.9 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 2.2.10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.2.11 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.3.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 2.3.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 2.3.4 | Кладовая | -1 | 2 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | |
| 2.3.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.3.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 2.3.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.3.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.3.9 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.3.10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.4.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.4.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.4.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2.4.5 | Кладовая | -1 | 2 | 7.8 | Кладовая | 7.8 | |
| 2.4.6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.4.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.4.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.4.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 2.4.10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.4.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 2.5.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Кладовая | 3 | |
| 2.5.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.4 | Кладовая | -1 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | |
| 2.5.5 | Кладовая | -1 | 2 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | |
| 2.5.6 | Кладовая | -1 | 2 | 9 | Кладовая | 9 | |
| 2.5.7 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 2.5.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.5.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.6.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.6.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.6.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 2.6.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 2.6.6 | Кладовая | -1 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | |
| 2.6.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.6.8 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.6.9 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.6.10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 3.1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 3.1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 3.2.2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 3.2.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.2.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.2.5 | Кладовая | -1 | 3 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 3.2.6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.2.7 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.2.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.2.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.3.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.3.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.3.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.3.5 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 3.3.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 3.3.7 | Кладовая | -1 | 3 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | |
| 3.3.8 | Кладовая | -1 | 3 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 3.3.9 | Кладовая | -1 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 3.3.10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.4.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 3.4.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.4.4 | Кладовая | -1 | 3 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | |
| 3.4.5 | Кладовая | -1 | 3 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 3.4.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.4.7 | Кладовая | -1 | 3 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 3.4.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 3.4.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.4.10 | Кладовая | -1 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 3.4.11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 3.4.12 | Кладовая | -1 | 3 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|-------|----------|-------|-----|
| 3.4.13 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.4.14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.4.15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 159.0 | Офисы | 159.0 | 3.9 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 124.4 | Офисы | 124.4 | 3.9 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 90.4 | Офисы | 90.4 | 3.9 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 96.7 | Офисы | 96.7 | 3.9 |
| 4,1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 129.2 | Кафе | 129.2 | 3.9 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 52.9 | Офисы | 52.9 | 3.9 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 132.5 | Офисы | 132.5 | 3.9 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 134.2 | Офисы | 134.2 | 3.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|--|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) | |
| 4.1 | Помещение для выпуска ВК | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 27.7 | |
| 4.2 | НС ХВС+АГП | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 45.5 | |
| 4.3 | ИТП | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 67.6 | |
| 4.4 | ВРУ жилья | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.9 | |
| 4.5 | ВРУ ПОН | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.7 | |
| 4.6 | Помещение СС | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.6 | |
| 4.7 | Венткамера дымоудаления | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 17.6 | |
| 4.8 | Помещение для выпуска ВК | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 13.8 | |
| 4.9 | Венткамера подпора | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 22.2 | |
| 4.1 | Венткамера дымоудаления | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 18.6 | |
| 4.2 | Помещение для выпуска ВК | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 13.4 | |
| 4.3 | Венткамера подпора | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 32.4 | |
| 4.4 | ВРУ жилья | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.9 | |
| 4.5 | ВРУ жилья | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.3 | |
| 4.6 | Помещение СС | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.9 | |
| 4.1 | Помещение для выпуска ВК | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 11.4 | |
| 4.2 | Помещение СС | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.7 | |
| 4.3 | ВРУ жилья | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.9 | |
| 4.4 | ВРУ жилья | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 9.9 | |
| 4.5 | Венткамера дымоудаления | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 17.7 | |
| 4.6 | Помещение для выпуска ВК | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | | 13.2 | |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 4.7 | Венткамера подпора | 3 секция, -1 этаж | Технические помещения | 17.4 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |
| 2.2 | Коридор | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 63.5 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 15.6 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 8.2 |
| 2.2 | Коридор | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 72.1 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 19.2 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |
| 2.2 | Коридор | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 64.6 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 15.6 |
| 2.1 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.7 |
| 2.2 | Вестибюль | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 54.7 |
| 2.3 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.7 |
| 2.4 | ПУИ | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.5 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 11.2 |
| 2.6 | Колясочная | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.5 |
| 2.7 | С/У | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.0 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.6 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.1 |
| 2.1 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.9 |
| 2.2 | Вестибюль | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 78.9 |
| 2.3 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.5 |
| 2.4 | ПУИ | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.3 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 8.2 |
| 2.6 | Колясочная | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 7.8 |
| 2.7 | С/У | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.8 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 19.5 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 14.2 |
| 2.1 | Тамбур | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.7 |
| 2.2 | Вестибюль | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 59.2 |
| 2.3 | Тамбур | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.7 |
| 2.4 | ПУИ | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.8 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.3 |
| 2.6 | Колясочная | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.1 |
| 2.7 | С/У | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.6 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.2 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 11.0 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 13.8 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 1 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 1 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 36.0 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 2 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 2 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 46.7 |

| | | | | |
|-------|-----------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 2.2 | Лестничная клетка | 2 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 2 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 46.7 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 3 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 3 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 35.2 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 13.8 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 1 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 1 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 36.0 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 2 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 2 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 46.7 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 3 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 3 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 35.2 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 13.8 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 1 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 1 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 36.0 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 2 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 2 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 46.7 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 35.2 |
| 1.1.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 3.1 |
| 1.2.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 3.5 |
| 1.3.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 4.3 |
| 2.1.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 2.8 |
| 2.2.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.7 |
| 2.3.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.1 |
| 2.4.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.9 |
| 2.5.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.2 |
| 2.6.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.5 |
| 3.1.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.1 |
| 3.2.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 3.3.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.2 |
| 3.4.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 4.1 | 1 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |

| | | | |
|-----|-------------------|--------------------------|-----------------------|
| 4.2 | 1 секция, -1 этаж | НС ХВС+АПТ | Технические помещения |
| 4.3 | 1 секция, -1 этаж | ИТП | Технические помещения |
| 4.4 | 1 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.5 | 1 секция, -1 этаж | ВРУ ПОН | Технические помещения |
| 4.6 | 1 секция, -1 этаж | Помещение СС | Технические помещения |
| 4.7 | 1 секция, -1 этаж | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.8 | 1 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.9 | 1 секция, -1 этаж | Венткамера подпора | Технические помещения |
| 4.1 | 2 секция, -1 этаж | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.2 | 2 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.3 | 2 секция, -1 этаж | Венткамера подпора | Технические помещения |
| 4.4 | 2 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.5 | 2 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.6 | 2 секция, -1 этаж | Помещение СС | Технические помещения |
| 4.1 | 3 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.2 | 3 секция, -1 этаж | Помещение СС | Технические помещения |
| 4.3 | 3 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.4 | 3 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.5 | 3 секция, -1 этаж | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.6 | 3 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.7 | 3 секция, -1 этаж | Венткамера подпора | Технические помещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 839 529 235,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|----------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810012010243875 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 032 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 966 973 058,99 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 065 026 941,01 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 418,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 112 624 672,24 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|--|---------------|--|

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта) |
| | 10.1.2 | Номер договора: Б/Н |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.10.2015 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ЮСТАС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7731085130 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Союзгеострой Сервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОДИН |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714712983 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Интайм-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024196231 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-072592-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203271351 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Заречный квартал"; ЖК "Заречный квартал"; Жилой комплекс "Заречный квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛДВ ГРУПП |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5047252436 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-20-20301-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗК/Р-04 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗК/Р-18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0020202:10833 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 393,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 170 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 380 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детское игровое оборудование производства «Vinci» (Польша), информационный стенд (содержащий правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения неисправности и поломке оборудования, информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки), скамьи производства «Eibe». Площадки для детей дошкольного возраста находятся на расстоянии не менее 10 метров от окон жилых домов, площадки для детей младшего школьного возраста – не менее 20м |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено оборудование (3 тренажера на различные группы мышц, комплекс Wprcout) производства «Vinci» (Польша), скамьи производства «Eibe» (Германия) и урны |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 513 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория корпусов 4-6 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Между корпусами 4 и 5 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение лиственными деревьями и кустарниками. Клен остролистный 21шт, Туя западная 74 шт. Спирея серая 147шт. Кизильник блестящий 3335шт. Сирень обыкновенная 33шт. Чубушник венечный 20шт. Посевной газон 4907.1м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения с транспортными потоками имеют понижение для организации безбарьерной среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение, осуществляемое уличным светильником Интеграл, высотой 4,75м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Показатели благоустройства приведены для корпусов 4, 5, 6 суммарно |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-313169/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 243 036 762,74 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 77/09/ТПВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714937440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Земельные активы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714937440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 102 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 102 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 142 | Квартира | 2 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 2 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 2 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 2 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 2 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 71.90 | 4 | 50.40 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 3 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 154 | Квартира | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 71.90 | 3 | 50.40 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 4 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 71.90 | 3 | 50.40 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 5 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 173 | Квартира | 5 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 174 | Квартира | 5 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 175 | Квартира | 5 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 176 | Квартира | 5 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 6 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 71.90 | 3 | 50.40 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 177 | Квартира | 6 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 178 | Квартира | 6 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 6 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 6 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 6 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 6 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 6 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 6 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 7 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 7 | 2 | 71.90 | 3 | 50.40 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 40.30 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 7 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 7 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 7 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 7 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 7 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 7 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 7 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 7 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.60 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.90 | 2 | 25.10 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 47.60 | 2 | 27.10 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 26.90 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 8 | 2 | 41.40 | 2 | 25.30 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 71.90 | 3 | 50.40 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 8 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 8 | 2 | 38.50 | 1 | 23.00 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 8 | 2 | 40.30 | 1 | 24.50 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 8 | 3 | 25.90 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 8 | 3 | 49.50 | 2 | 28.60 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 8 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 8 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 8 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 8 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 8 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 8 | 3 | 39.10 | 2 | 23.50 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 8 | 3 | 25.40 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 3 | 42.10 | 3.30 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 42.50 | 2 | 26.10 | 3.30 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 32.40 | 1 | 17.10 | 3.30 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 37.50 | 2 | 22.20 | 3.30 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 33.10 | 1 | 18.20 | 3.30 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 118.30 | 4 | 76.00 | 3.30 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 114.00 | 4 | 75.60 | 3.30 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 3.30 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 31.40 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 38.50 | 2 | 23.00 | 3.30 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 41.90 | 1 | 16.70 | 3.30 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 58.80 | 2 | 29.20 | 3.30 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 40.30 | 1 | 24.50 | 3.30 |
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 31.60 | 1 | 18.40 | 3.30 |
| 204 | Квартира | 9 | 3 | 75.30 | 3 | 47.90 | 3.30 |
| 205 | Квартира | 9 | 3 | 47.80 | 2 | 30.90 | 3.30 |
| 206 | Квартира | 9 | 3 | 26.60 | 1 | 13.60 | 3.30 |
| 207 | Квартира | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 15.10 | 3.30 |
| 208 | Квартира | 9 | 3 | 32.20 | 1 | 17.00 | 3.30 |
| 209 | Квартира | 9 | 3 | 42.50 | 2 | 26.00 | 3.30 |
| 210 | Квартира | 9 | 3 | 64.60 | 3 | 42.40 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | |
| 1.1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 1.1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 1.3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1.3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 1.3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 1.3.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 1.3.6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1.4.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 1.4.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.1.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.1.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.1.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.1.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.1.6 | Кладовая | -1 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | |
| 2.1.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 2.1.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 2.1.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.1.10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.2.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 2.2.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.2.4 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |
| 2.2.5 | Кладовая | -1 | 2 | 9 | Кладовая | 9 | |
| 2.2.6 | Кладовая | -1 | 2 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | |
| 2.2.7 | Кладовая | -1 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | |
| 2.2.8 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.2.9 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Кладовая | 3 | |
| 2.3.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 2.3.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.3.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 2.3.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.3.6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.3.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.3.8 | Кладовая | -1 | 2 | 7.8 | Кладовая | 7.8 | |
| 2.3.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2.3.10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.3.11 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.4.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.4.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 2.4.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.4.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.4.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 2.4.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 2.4.8 | Кладовая | -1 | 2 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | |
| 2.4.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 2.4.10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 2.5.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.4 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 2.5.5 | Кладовая | -1 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 2.5.6 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.7 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.8 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 2.5.9 | Кладовая | -1 | 2 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 2.5.10 | Кладовая | -1 | 2 | 6.2 | Кладовая | 6.2 | |
| 2.5.11 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 2.6.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 2.6.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.6.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 3.1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 3.1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |
| 3.1.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 3.1.7 | Кладовая | -1 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 3.1.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.1.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 3.1.10 | Кладовая | -1 | 3 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 3.1.11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.1.12 | Кладовая | -1 | 3 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 3.1.13 | Кладовая | -1 | 3 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | |
| 3.1.14 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 3.1.15 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.2.2 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.2.3 | Кладовая | -1 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 3.2.4 | Кладовая | -1 | 3 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 3.2.5 | Кладовая | -1 | 3 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | |
| 3.2.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 3.2.7 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 3.2.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.2.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.2.10 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.3.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.3.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.3.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 3.3.5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.3.6 | Кладовая | -1 | 3 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | |
| 3.3.7 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.3.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 3.3.9 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 3.4.2 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 3.4.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 3.4.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|-------|----------|-------|-----|
| 3.4.5 | Кладовая | -1 | 3 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 159.3 | Офисы | 159.3 | 3.9 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 124.4 | Офисы | 124.4 | 3.9 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 90.4 | Офисы | 90.4 | 3.9 |
| 3,1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 129.2 | Кафе | 129.2 | 3.9 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 96.7 | Офисы | 96.7 | 3.9 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 53.0 | Офисы | 53.0 | 3.9 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 131.0 | Офисы | 131.0 | 3.9 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 134.3 | Офисы | 134.3 | 3.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 4.1 | Помещение для выпуска ВК | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 27.7 | | |
| 4.2 | НС ХВС+АПТ | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 45.5 | | |
| 4.3 | ИТП | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 67.6 | | |
| 4.4 | ВРУ жилья | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.9 | | |
| 4.5 | ВРУ ПОН | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.7 | | |
| 4.6 | Помещение СС | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.6 | | |
| 4.7 | Венткамера | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 17.6 | | |
| 4.8 | Помещение для выпуска ВК | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 13.8 | | |
| 4.9 | Венткамера подпора | 1 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 22.2 | | |
| 4,2 | Венткамера подпора | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 32.4 | | |
| 4.1 | Венткамера дымоудаления | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 18.6 | | |
| 4.3 | Помещение для выпуска ВК | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 13.4 | | |
| 4.4 | ВРУ жилья | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.9 | | |
| 4.5 | ВРУ жилья | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.9 | | |
| 4.6 | Помещение СС | 2 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.3 | | |
| 4.1 | Помещение для выпуска ВК | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 14.1 | | |
| 4.2 | Помещение СС | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.7 | | |
| 4.3 | ВРУ жилья | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.9 | | |
| 4.4 | ВРУ жилья | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 9.9 | | |
| 4.5 | Венткамера | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 14.9 | | |
| 4.6 | Помещение для выпуска ВК | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 13.2 | | |
| 4.7 | Венткамера подпора | 3 секция, -1 этаж | | Технические помещения | 17.4 | | |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, -1 этаж | | Места общего пользования | 17.2 | | |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 2.2 | Коридор | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 63.5 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 15.6 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 8.2 |
| 2.2 | Коридор | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 72.1 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 19.2 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |
| 2.2 | Коридор | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 64.6 |
| 2.3 | Лестничная клетка | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 15.6 |
| 2.1 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.7 |
| 2.2 | Вестибюль | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 54.7 |
| 2.3 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.7 |
| 2.4 | ПУИ | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.5 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 11.2 |
| 2.6 | Колясочная | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.5 |
| 2.7 | С/У | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.0 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.6 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 1 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.1 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.9 |
| 2.2 | Вестибюль | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 78.9 |
| 2.3 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.5 |
| 2.4 | ПУИ | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.3 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 8.2 |
| 2.6 | Колясочная | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 7.8 |
| 2.7 | С/У | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 4.8 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 19.6 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 2 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 14.2 |
| 2.1 | Тамбур | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.7 |
| 2.2 | Вестибюль | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 59.2 |
| 2.3 | Тамбур | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 6.7 |
| 2.4 | ПУИ | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.8 |
| 2.5 | Помещение хранения велосипедов | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.3 |
| 2.6 | Колясочная | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 9.1 |
| 2.7 | С/У | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 5.6 |
| 2.8 | Лестничная клетка | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.2 |
| 2.9 | Лестничная клетка | 3 секция, 1 этаж | Места общего пользования | 12.5 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 13.8 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 1 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 1 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 36.0 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 2 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 2 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 46.7 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 3 секция, 2 этаж | Места общего пользования | 15.4 |

| | | | | |
|-------|-----------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 3 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 3 секция, 7 этаж | Места общего пользования | 35.2 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 1 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 13.8 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 1 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 1 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 36.0 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 2 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 2 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 2 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 46.7 |
| 2.1 | Лифтовой холл | 3 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.2 | Лестничная клетка | 3 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.3 | Межквартирный коридор | 3 секция, 8 этаж | Места общего пользования | 35.2 |
| 2.4 | Лифтовой холл | 1 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 13.8 |
| 2.4 | Лестничная клетка | 1 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.4 | Межквартирный коридор | 1 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 33.8 |
| 2.4 | Межквартирный коридор | 2 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 46.7 |
| 2.4 | Лифтовой холл | 2 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 12.0 |
| 2.4 | Лестничная клетка | 2 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.5 |
| 2.4 | Лестничная клетка | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 15.4 |
| 2.4 | Лифтовой холл | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 2.4 | Межквартирный коридор | 3 секция, 9 этаж | Места общего пользования | 35.2 |
| 1.1.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 4.3 |
| 1.3.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 3.5 |
| 1.4.1 | Проход | 1 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 3.1 |
| 2.1.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.5 |
| 2.2.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.2 |
| 2.3.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 10.9 |
| 2.4.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.1 |
| 2.5.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.7 |
| 2.6.1 | Проход | 2 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 2.8 |
| 3.1.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 17.2 |
| 3.2.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 9.2 |
| 3.3.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 3.4.1 | Проход | 3 секция, -1 этаж | Места общего пользования | 5.1 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 4.1 | 1 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.2 | 1 секция, -1 этаж | НС ХВС+АПТ | Технические помещения |
| 4.3 | 1 секция, -1 этаж | ИТП | Технические помещения |

| | | | |
|-----|-------------------|--------------------------|-----------------------|
| 4.4 | 1 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.5 | 1 секция, -1 этаж | ВРУ ПОН | Технические помещения |
| 4.6 | 1 секция, -1 этаж | Помещение СС | Технические помещения |
| 4.7 | 1 секция, -1 этаж | Венткамера | Технические помещения |
| 4.8 | 1 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.9 | 1 секция, -1 этаж | Венткамера подпора | Технические помещения |
| 4.2 | 2 секция, -1 этаж | Венткамера подпора | Технические помещения |
| 4.1 | 2 секция, -1 этаж | Венткамера дымоудаления | Технические помещения |
| 4.3 | 2 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.4 | 2 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.5 | 2 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.6 | 2 секция, -1 этаж | Помещение СС | Технические помещения |
| 4.1 | 3 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.2 | 3 секция, -1 этаж | Помещение СС | Технические помещения |
| 4.3 | 3 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.4 | 3 секция, -1 этаж | ВРУ жилья | Технические помещения |
| 4.5 | 3 секция, -1 этаж | Венткамера | Технические помещения |
| 4.6 | 3 секция, -1 этаж | Помещение для выпуска ВК | Технические помещения |
| 4.7 | 3 секция, -1 этаж | Венткамера подпора | Технические помещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 839 529 235,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|----------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810012010243875 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 032 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 966 973 058,99 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 065 026 941,01 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 863,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 238 771 929,15 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|--|---------------|--|

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3270132977359019499593397967928000447

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ЗЕМЕЛЬНЫЕ АКТИВЫ", Галстян Александр Борикович, ГОРОД
ОДИНЦОВО, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ЗАРЕЧЬЕ

Действителен: с 08.12.2021 по 08.03.2023