



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33301

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью «Выставочный центр
Стройэкспо»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7719066187, ОГРН 1027739102907,
почтовый адрес: 109052, г. Москва, Рязанский
проспект, д.2, стр. 50

его почтовый индекс и адрес,

afonina@psngroup.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 04 » октября 2016 г.

N 77-167000-013391-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-й пусковой комплекс 2-ой очереди строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности СРОСЭКСПЕРТИЗА
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0005-16 от 01.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0002003:2600

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-167000-017995 от 25.01.2016. выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр Мр-1304-01 от 2016, разработана ООО «Метрополис»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): в том числе: <i>Наземная: Подземная:</i>	34453,45 44780,4 12505,0	Площадь участка (кв. м): 47326
	корпус М01:	9169,55 8760,65	
	корпус М02:	10175,43 9471,44	
	корпус М03:	14803,05 13851,55	
	корпус П01	305,42 161,96	
	Объем (куб. м):	206910,15	в том числе подземной части (куб. м): 67783,60
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	корпус М01:	7-7-9+техн.чердак+1 подз.эт.	корпус М01: 25,89 31,15
	корпус М02:	8-8-9-9+техн.чердак+1 подз.эт.	корпус М02: 25,89 31,15
	корпус М03:	8-14-17+техн.чердак+1 подз.эт.	корпус М03: 49,79 55,15
	корпус П01	1+1 подз.эт.	корпус П01: 1,150 4,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4592,05	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 399; Площадь квартир общая (кв.м.): 25749,72; Нежилые площади 1-го этажа (кв.м.): 476,75; Подземная автостоянка вместимостью (м/мест): 344	
5.	Адрес (местоположение) объекта: г. Москва, Рязанский проспект, вл. 2		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	<i>Замоскворецкий район</i>	
	Протяженность:	<i>25 м</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «04» мая 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 04 » октября

2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0026408

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-167000-017995 от 25.01.2016. выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр Мр-1304-01 от 2016, разработана ООО «Метрополис»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Наземная:	Общая площадь (кв. м): в том числе: <i>Подземная:</i>	34453,45 44750,4 12505,0	Площадь участка (кв. м): 47326
	корпус М01:	9169,55 8760,65	
	корпус М02:	10175,43 9476,44	
	корпус М03:	14803,05 13851,55	
	корпус П01	305,42 161,96	
	Объем (куб. м):	206910,15	в том числе подземной части (куб. м): 67783,60
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	корпус М01:	7-7-9+техн.чердак+1 подз.эт.	корпус М01: 25,89 31,15
	корпус М02:	8-8-9-9+техн.чердак+1 подз.эт.	корпус М02: 25,89 31,15
	корпус М03:	8-14-17+техн.чердак+1 подз.эт.	корпус М03: 49,79 55,15
	корпус П01	1+1 подз.эт.	корпус П01: 1,150 4,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4592,05	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 399; Площадь квартир общая (кв.м.): 25749,72; Нежилые площади 1-го этажа (кв.м.): 476,75; Подземная автостоянка вместимостью (м/мест): 344	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, Рязанский проспект, вл. 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	<i>Замесышев 25</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		



Срок действия настоящего разрешения – до «04» мая 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 04 » октября

2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0026408